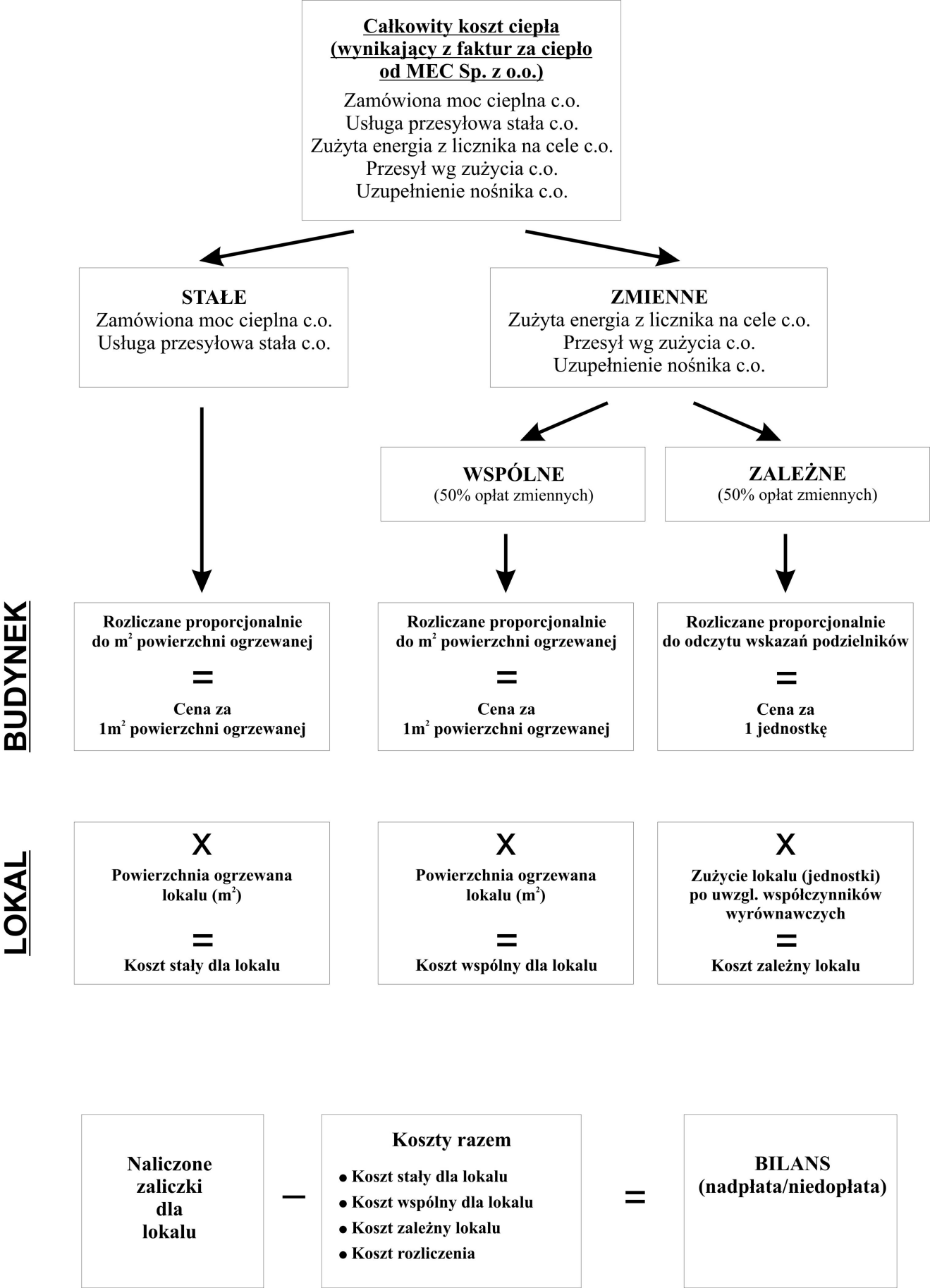


# Schemat rozliczania kosztów c.o. w budynku z podzielnikami



# Schemat rozliczania kosztów c.o. w budynku z podzielnikami

$$\frac{\text{Średni jednostkowy koszt zmienny zużycia ciepła w budynku}}{=} = \frac{\text{Koszty zmienne budynku}}{\sum \text{Powierzchnia ogrzewanych lokali}}$$

$$\text{Maksymalny koszt zmienny zużycia ciepła w lokalu} = \left( 3,5 \times \frac{\text{Średni jednostkowy koszt zmienny zużycia ciepła w budynku}}{\text{}} \right) \times \text{Powierzchnia ogrzewanego lokalu}$$

$$\text{Minimalny koszt zmienny zużycia ciepła w lokalu} = \left( 0,3 \times \frac{\text{Średni jednostkowy koszt zmienny zużycia ciepła w budynku}}{\text{}} \right) \times \text{Powierzchnia ogrzewanego lokalu}$$

## Rozliczenie lokalu

$$\text{Koszt zmienny dla lokalu (Koszt wspólny dla lokalu + Koszt zależny lokalu)} \geq \text{Maksymalny koszt zmienny zużycia ciepła w lokalu} \rightarrow \text{Maksymalny koszt zmienny zużycia ciepła w lokalu}$$

$$\text{Koszt zmienny dla lokalu (Koszt wspólny dla lokalu + Koszt zależny lokalu)} \leq \text{Minimalny koszt zmienny zużycia ciepła w lokalu} \rightarrow \text{Minimalny koszt zmienny zużycia ciepła w lokalu}$$

$$\frac{\text{Średnia jednostkowa wartość zużycia ciepła w budynku}}{=} = \frac{\sum \text{Zużycie lokali (jednostki) po uwzgl. współczynników wyrównawczych}}{\sum \text{Powierzchnia ogrzewanych lokali}}$$

## Rozliczenie lokali

(koszty stałe jak dla lokali opomiarowanych)

- bez podzielników i zaworów termostatycznych
- brak podzielników, są zawory termostat.
- brak technicznej możliwości opomiarowania lokalu



### KOSZTY ZMIENNE LOKALU

Maksymalny koszt zmienny zużycia ciepła w lokalu

## Rozliczenie lokali

(koszty stałe jak dla lokali opomiarowanych)

- nie udostępnionych do odczytu

Nie odczytane w jednym sezonie



KOSZTY ZMIENNE WSPÓLNE LOKALU  
wyliczone jak dla lokalu odczytanego

+

KOSZTY ZMIENNE ZALÉŻNE  
Średnia jednostkowa wartość zużycia ciepła w budynku  
X  
Powierzchnia ogrzewanego lokalu

Nie odczytane w kolejnych sezonach



KOSZTY ZMIENNE LOKALU  
Maksymalny koszt zmienny zużycia ciepła w lokalu