

CENNIK USŁUG PŁATNYCH W ZASOBACH OTBS S.P.Z O.O.

Poz.	Rodzaj wykonywanej usługi	Wartość netto	Wartość brutto w zł VAT 8,00%
1	Wymiana syfonu	102,00 zł	110,16 zł
2	Wymiana baterii	76,50 zł	82,62 zł
3	Udrożnienie podejścia wanny	76,50 zł	82,62 zł
4	Udrożnienie podejścia zlewozmywakowego lub umywalki	76,50 zł	82,62 zł
5	Czyszczenie odpływu WC	76,50 zł	82,62 zł
6	Czyszczenie odpływu od muszli wraz z demontażem i montażem muszli	102,00 zł	110,16 zł
7	Wymiana głowicy do baterii	51,00 zł	55,08 zł
8	Wymiana uszczelki do baterii wannowej lub umywalkowej-zlewozmywakowej	51,00 zł	55,08 zł
9	Zamocowanie muszli WC wkrętami do podłoża	102,00 zł	110,16 zł
10	Wymiana zaworu pływakowego do płuczki wraz z regulacją	51,00 zł	55,08 zł
11	Wymiana zaworu kątownego do płuczki	51,00 zł	55,08 zł
12	Wymiana wężyka do płuczki	51,00 zł	55,08 zł
13	Oplombowanie wodomierza	51,00 zł	55,08 zł
14	Wymiana wodomierza: 1 szt.	51,00 zł	55,08 zł
15	Wymiana wodomierza: 2 szt.	76,50 zł	82,62 zł
16	Wymiana wodomierza: 3 szt.	102,00 zł	110,16 zł
17	Wymiana wodomierza: 4 szt.	127,50 zł	137,70 zł
18	Zdjęcie grzejnika CO (poza sezonem grzewczym)	76,50 zł	82,62 zł
19	Zdjęcie grzejnika CO (w sezonem grzewczym)	204,00 zł	220,32 zł
20	Spuszczenie wody z instalacji CO na czas remontu w lokalu + (koszt wody)	153,00 zł	165,24 zł
21	Uzupełnienie wody w instalacji CO po wykonanym remoncie	153,00 zł	165,24 zł
22	Wymiana wanny z kompletem przelewowo-spustowym	306,00 zł	330,48 zł
23	Sprawdzenie działania kuchni gazowej	51,00 zł	55,08 zł
24	Sprawdzenie działania piecyka gazowego	51,00 zł	55,08 zł
25	Podłączenie kuchni gazowej wraz ze zmianą zasilania instalacji gazowej	306,00 zł	330,48 zł
26	Podłączenie kuchni gazowej bez zmian zasilania instalacji gazowej	153,00 zł	165,24 zł
27	Wykonanie próby szczelności instalacji gazowej	204,00 zł	220,32 zł
28	Odłączenie kuchni gazowej	76,50 zł	82,62 zł
29	Wymiana termy wraz ze zmianami zasilania instalacji gazowej	255,00 zł	275,40 zł
30	Wymiana termy bez zmian instalacji zasilającej gazowej i cw	153,00 zł	165,24 zł
31	Wymiana kuchni gazowej	153,00 zł	165,24 zł
32	Wymiana gniazda natynkowego lub podtynkowego; sprawdzenie działania	51,00 zł	55,08 zł
33	Wymiana łącznika p.t. lub n.t.	51,00 zł	55,08 zł
34	Wymiana główki i wkładki bezpiecznikowej; sprawdzenie działania	51,00 zł	55,08 zł
35	Wymiana bezpiecznika automatycznego; sprawdzenie działania	51,00 zł	55,08 zł
36	Instalacja punktu świetlnego NT	76,50 zł	82,62 zł
37	Instalacja punktu odbiorczego	76,50 zł	82,62 zł
38	Wymiana tablicy licznikowej	204,00 zł	220,32 zł
39	Wymiana gniazda bezpiecznikowego natablicowego	51,00 zł	55,08 zł
40	Wymiana gniazda bezpiecznikowego zatablicowego	76,50 zł	82,62 zł
41	Podłączenie lampy oświetleniowej 1-biegunowej	51,00 zł	55,08 zł
42	Ułożenie przewodu n.t lub pt do 1 mb (bez kucia i zaprawiania bruzd -dot. poz. 42-46)	51,00 zł	55,08 zł
43	Ułożenie przewodu n.t lub pt do 5 mb	102,00 zł	110,16 zł
44	do 15 mb	153,00 zł	165,24 zł
45	do 30 mb	255,00 zł	275,40 zł
46	do 50 mb	408,00 zł	440,64 zł
47	Ułożenie rur elektroinstalacyjnych RL do 5 mb	102,00 zł	110,16 zł
48	do 10 mb	204,00 zł	220,32 zł
49	do 15 mb	306,00 zł	330,48 zł
50	do 30 mb	612,00 zł	660,96 zł
51	do 50 mb	1 020,00 zł	1 101,60 zł
52	Wymiana zamka (łuczniak Yeti)	76,50 zł	82,62 zł

53	Wymiana zamka wpuszczanego	51,00 zł	55,08 zł
54	Wymiana wkładki do zamka łucznicz yeti lub z wkładką	51,00 zł	55,08 zł
55	Wymiana klamek z szyldami 1 kpl	51,00 zł	55,08 zł
56	Wymiana klamek 1 kpl	51,00 zł	55,08 zł
57	Wymiana szyldów 1 kpl	51,00 zł	55,08 zł
58	Zamontowanie zamka zwykłego lub suwakowego	102,00 zł	110,16 zł
59	Wymiana zamka kasetowego w skrzynce na listy	51,00 zł	55,08 zł
60	Ocena stanu technicznego instalacji i urządzeń w lokalu	51,00 zł	55,08 zł
61	Zakup materiałów na zlecenie właściciela lokalu	51,00 zł	55,08 zł
62	Dojazd	9,69 zł	10,47 zł

Przeglądy okresowe		Wartość netto	Wartość brutto w zł VAT 23 %
1	Roczny przegląd budowlany budynki do 600 m2	204,00 zł	250,92 zł
2	Roczny przegląd budowlany budynki do 600 do 1000 m2	306,00 zł	376,38 zł
3	Roczny przegląd budowlany budynki do 1000 m2 do 1500 mb	408,00 zł	501,84 zł
4	Roczny przegląd budowlany budynki do 1500 m2 do 2000 m2	510,00 zł	627,30 zł
5	Roczny przegląd budowlany budynki do 2000 m2 do 4000 m3	612,00 zł	752,76 zł
6	Pięcioletni przegląd budowlany budynki do 600 m2	306,00 zł	376,38 zł
7	Pięcioletni przegląd budowlany budynki do 600 do 1000 m2	408,00 zł	501,84 zł
8	Pięcioletni przegląd budowlany budynki do 1000 m2 do 1500 m2	510,00 zł	627,30 zł
9	Pięcioletni przegląd budowlany budynki do 1500 m2 do 2000 m2	612,00 zł	752,76 zł
10	Pięcioletni przegląd budowlany budynki do 2000 m2 do 4000 m2	714,00 zł	878,22 zł
11	Przegląd instalacji gazowej budynki (za punkt kontroli)	8,16 zł	10,04 zł
16	Przegląd głównego wyłącznika prądu	204,00 zł	250,92 zł

Zgłoszenie awarii od godziny 15:00 do 7:00 (stawka każdej rozpoczętej 1 godz. pracy jednego pracownika) 102,00 zł + VAT

W cenach nie uwzględniono kosztów materiałów.

Usługi nie objęte cennikiem będą rozliczane kosztorysem powykonawczym lub ofertowym (w zależności od planowanego zakresu prac) z uwzględnieniem roboczogodziny w/g stawki -

51,00 zł + VAT

Prace na częściach wspólnych budynku Wspólnot Mieszkaniowych rozliczane będą według stawki godzinowej + koszt dojazdu.

Obowiązuje od 01. 03. 2023 r.